



An alle Mieterinnen und Mieter
der Hofheimer Wohnungsbau GmbH

Mieterbeirat

20. Januar 2015

Liebe Mieterinnen und Mieter der HWB,

am 18. November 2014 wurde der Mieterbeirat im Rahmen einer konstituierenden Sitzung ins Leben gerufen.

Bei dieser Gelegenheit danken Ihnen hiermit alle Mitglieder des Mieterbeirats (MB) für die Wahl. Wir werden uns anstrengen, die in uns gesetzten Erwartungen bestens zu erfüllen.

Ferner danken wir hiermit den Damen und Herren der HWB, die uns am 18. November 2014 in den Räumen der HWB begrüßt und für die Durchführung große Hilfestellung gegeben haben.

Zunächst gilt es die Aufgabe des MB zu erläutern:

Die HWB braucht den MB als Interessenvertreter und Sprecher der Mieterschaft (Gesamtheit der Mieterinnen und Mieter nachstehend kurz „Mieter“ genannt) und Bindeglied zwischen Mieterschaft und HWB um im Wesentlichen:

- Die Nähe zu den Mietern zu gewinnen und deren Wünsche, aber auch Unzufriedenheit zu verstehen.
- Der MB ist für die Interessenlage, Fragestellungen, Probleme zuständig, welche mehrere Mieter haben und nicht für die Einzelprobleme einzelner Mieter.
- Einzelproblemen nimmt sich der MB nur dann an, wenn der einzelne Mieter mit seinen Problemen gegenüber der HWB über lange Zeiträume nichts erreicht.
- Der MB koordiniert die Interessen der Mieter und diskutiert die vorgetragenen Fragen, Problemstellungen und unterbreitet Lösungsvorschläge.
- Der MB kann der HWB Vorschläge und Empfehlungen unterbreiten, welche die gemeinsamen Interessen der Mieter betreffen, um zu einer gemeinsamen Lösung zu kommen.
- Der MB fördert die Integration von Mietern und das Zusammenleben der Mieter untereinander.
- Die HWB informiert den MB über Art und Umfang von geplanten Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen und den sich ergebenden Folgen.
- Der MB vermittelt bei Konflikten zwischen Mietern untereinander.

Wir stehen Ihnen gerne zur Verfügung, wenn Sie uns brauchen. Bitte wenden Sie sich am besten schriftlich (da alle Mitglieder berufstätig sind und sich quasi nur im Rahmen ihrer Freizeit um Sie kümmern können) an uns per E-Mail

mieterbeirat@hwb-hofheim.de

oder kurzer Notiz mit dem Thema, das Sie im Zusammenhang mit der HWB bewegt.

Nachstehend erhalten Sie eine Übersicht der MB-Mitglieder der 3 Wohnbezirke der HWB. Es sollen immer zwei MB-Mitglieder sich des jeweiligen Themas annehmen.

MIETERBEIRAT - BEZIRKE der HWB:

Wohnbezirk I (Stadtmitte, Hofheim-Nord)

Frau Christine Sobotta-Kipp (Schriftführerin)
Herr Udo Ickstadt
Herr Peter Boisson (stellv. Vorsitzender)

Wohnbezirk II (Marxheim)

Herr Heiner Gelhausen
Herr Georg Ernst
Herr York Lewanzik (Vorsitzender und Sprecher)

Wohnbezirk III (Diedenbergen, Langenhain, Lorsbach, Wallau)

Frau Barbara Hamrol
Frau Roswitha Hufler
Frau Martina Slach

Mit den besten Grüßen

Ihr Mieterbeirat

Sobotta-Kipp
B. Hamrol

G. Ernst

U. Ickstadt

Y. Lewanzik
P. Boisson

Y. Lewanzik

M. Slach